

Verordnung der Gemeinde Polling über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung)

vom 17.03.2022

Aufgrund des Art. 51 Abs. 4 und 5 des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. Oktober 1981 (BayRS 91-1-I), zuletzt geändert durch § 1 des Gesetzes vom 23. Dezember 2020 (GVBl. S. 683), erlässt die Gemeinde Polling folgende **Verordnung:**

§ 1

Inhalt der Verordnung

Diese Verordnung regelt Inhalt und Umfang der Reinhaltungs-, Reinigungs- und Sicherungspflichten auf den öffentlichen Straßen und Gehbahnen der Gemeinde Polling.

§ 2

Begriffsbestimmungen

Öffentliche Straßen, Gehbahnen, geschlossene Ortslage, Anlieger

(1) Öffentliche Straßen im Sinne dieser Verordnung sind alle dem öffentlichen Verkehr gewidmeten Straßen, Wege und Plätze mit ihren Bestandteilen im Sinne des Art. 2 Nr. 1 BayStrWG. Hierzu gehören insbesondere die Fahrbahnen, die Trenn-, Seiten-, Rand- und Sicherheitsstreifen, die Geh- und Radwege, die gemeinsamen Geh- und Radwege und die der Straße dienenden Gräben, Böschungen, Stützmauern und Grünstreifen.

(2) Gehbahnen sind

a) die für den Fußgängerverkehr bestimmten, befestigten und abgegrenzten Teile der öffentlichen Straßen (insbesondere Gehwege sowie gemeinsame Geh- und Radwege) und die selbstständigen Gehwege sowie die selbstständigen gemeinsamen Geh- und Radwege

oder

b) in Ermangelung einer solchen Befestigung oder Abgrenzung, die dem Fußgängerverkehr dienenden Teile am Rande der öffentlichen Straßen in einer Breite von 1 Meter, gemessen vom begehbaren Straßenrand aus. Die Rinnen am Fahrbahnrand sind Bestandteil der Fahrbahn und gehören somit nicht zu den Gehwegen. Die Hochbordsteine hingegen sind Bestandteil der Gehwege.

(3) Geschlossene Ortslage ist der Teil des Gemeindegebiets, der in geschlossener oder offener Bauweise zusammenhängend bebaut ist. Einzelne unbebaute Grundstücke, zur Bebauung

ungeeignetes oder ihr entzogenes Gelände oder einseitige Bebauung unterbrechen den Zusammenhang nicht (Art. 4 Abs. 1 Satz 2 und 3 BayStrWG).

(4) Anlieger sind die

- Eigentümer,
- Erbbauberechtigten,
- Nießbraucher und
- die durch die Dienstbarkeit oder Reallast zum Wohnen oder zur dauernden Nutzung Berechtigten

der Grundstücke, die an den Straßen und Gehbahnen angrenzen (Vorderlieger) oder über sie mittelbar erschlossen werden (Hinterlieger). Grundstücke werden über diejenigen Straßen oder selbständige Gehwege mittelbar erschlossen, zu denen über dazwischenliegende Grundstücke in rechtmäßiger Weise Zugang oder Zufahrt genommen werden darf.

§ 3

Verbote

(1) Zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Reinlichkeit ist es untersagt, öffentliche Straßen und Gehbahnen mehr als nach den Umständen unvermeidbar zu verunreinigen oder verunreinigen zu lassen.

(2) Insbesondere ist es verboten, auf ihnen

- a) Putz- oder Waschwasser, Altöle, Jauche oder sonstige verunreinigende Flüssigkeiten auszuschütten oder ausfließen zu lassen,
- b) Fahrzeuge, Maschinen oder sonstige Geräte zu säubern, Gebrauchsgegenstände auszustauben oder auszuklopfen,
- c) die Hinterlassenschaften von Tieren auf öffentlicher Verkehrsfläche liegen zu lassen,
- d) Flaschen, Dosen, Verpackungen, Essensreste, Zigarettenkippen oder Kaugummi wegzuwerfen
- f) Kehricht, Klärschlamm, Erdaustrag, Steine, Bauschutt, Schrott, Gerümpel, Behältnisse sowie Eis und Schnee abzuladen, abzustellen oder zu lagern, in Abflussrinnen, Kanaleinlaufschächte, Durchlässe oder offene Abzugsgräben zu kehren, zu schütten oder einzuleiten.

(3) Das Abfallrecht bleibt unberührt.

(4) Das Verbot gilt als unschädlich, soweit die Verunreinigung unabhängig von den nachstehenden §§ 4 bis 7 ohne schuldhaftes Verzug beseitigt wurde.

§ 4

Reinigungs- und Sicherungspflicht

(1) Zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Reinlichkeit haben die Eigentümer und die zur Nutzung dinglich Berechtigten von Grundstücken, die innerhalb der geschlossenen Ortslage an die im Straßenreinigungsverzeichnis (Anlage) aufgeführten öffentlichen Straßen angrenzen (Vorderlieger) oder über diese öffentlichen Straßen mittelbar erschlossen werden (Hinterlieger), die in § 6 bestimmten Reinigungsflächen gemeinsam auf eigene Kosten zu reinigen. Grundstücke werden über diejenigen Straßen mittelbar erschlossen, zu denen über dazwischenliegende Grundstücke in rechtlich zulässiger Weise Zugang oder Zufahrt genommen werden darf.

(2) Grenzt ein Grundstück an mehrere im Straßenreinigungsverzeichnis (Anlage) aufgeführte öffentliche Straßen an oder wird es über mehrere derartigen Straßen mittelbar erschlossen oder grenzt es an eine derartige Straße an, während es über eine andere mittelbar erschlossen wird, so besteht die Verpflichtung für jede dieser Straßen.

(3) Die Vorderlieger brauchen eine öffentliche Straße nicht zu reinigen, zu der sie aus tatsächlichen oder aus rechtlichen Gründen keinen Zugang und keine Zufahrt nehmen können und die von ihrem Grundstück aus nur unerheblich verschmutzt werden kann.

(4) Keine Reinigungspflicht trifft ferner die Vorder- oder Hinterlieger, deren Grundstücke einem öffentlichen Verkehr gewidmet sind, soweit auf diesen Grundstücken keine Gebäude stehen.

(5) Zur Nutzung dinglich Berechtigte im Sinne des Absatzes 1 sind die Erbbauberechtigten, die Nießbraucher, die Dauerwohn- und Dauernutzungsberechtigten und die Inhaber eines Wohnungsrechtes nach § 1093 BGB.

§ 5

Reinigungs- und Sicherungsfläche

(1) Die Reinigungsfläche ist der Teil der öffentlichen Straßen, der zwischen der gemeinsamen Grenze des Vorderliegergrundstücks mit dem Straßengrundstück und

- a) bei Straßen der Gruppe A des Straßenreinigungsverzeichnisses (Anlage) der Fläche außerhalb der Fahrbahn,
- b) bei Straßen der Gruppe B des Straßenreinigungsverzeichnisses (Anlage) einer parallel zum Fahrbahnrand in einem Abstand von 0,50 m verlaufenden Linie innerhalb der Fahrbahn,
- c) bei Straßen der Gruppe C des Straßenreinigungsverzeichnisses (Anlage) der Fahrbahnmitte bzw. der Straßenmitte liegt, wobei Anfang und Ende der Reinigungsfläche vor einem Grundstück jeweils durch die von den Grundstücksgrenzen aus senkrecht zur Straße gezogenen Linien bestimmt werden.

(2) Bei einem Eckgrundstück gilt Absatz 1 entsprechend für jede öffentliche Straße, an die das Grundstück angrenzt, einschließlich der gegebenenfalls in einer Straßenkreuzung liegenden Flächen.

§ 6

Reinigungsarbeiten

Zur Erfüllung ihrer Reinigungspflicht haben die Anlieger öffentliche Straßen innerhalb der in § 5 genannten Reinigungsflächen zu reinigen.

Sie haben dabei die Gehwege, die gemeinsamen Geh- und Radwege, und die innerhalb der Reinigungsflächen befindlichen Teile der Fahrbahn (einschließlich der Parkstreifen) nach Bedarf

- a) zu kehren und den Kehricht, Schlamm und sonstigen Unrat zu entfernen (soweit eine Entsorgung in üblichen Hausmülltonnen für Biomüll, Papier oder Restmüll oder in Wertstoffcontainern möglich ist); entsprechendes gilt für die Entfernung von Unrat auf den Grünstreifen. Im Herbst sind die Reinigungsarbeiten bei Laubfall, soweit durch das Laub – insbesondere bei feuchter Witterung – die Situation als verkehrsgefährdend einzustufen ist, ebenfalls durchzuführen.
- b) von Gras und Unkraut sowie Moos und Anflug von sonstigen Pflanzen zu befreien, soweit es aus der Reinigungsfläche nach § 5 wächst.
- c) insbesondere nach einem Unwetter sowie bei Tauwetter, die Abflussrinnen und Kanaleinläufe freizumachen, soweit diese innerhalb der Reinigungsfläche (§ 5) liegen.

Diese Pflicht gilt auch für Abflussrinnen und Kanaleinläufe, die sich in einer an eine Gehbahn i. S. v. § 2 Abs. 2 Buchst. a angrenzenden Fahrbahnrinne befinden, solange das Betreten der Fahrbahn zur Erfüllung der Reinigungspflicht nicht erforderlich ist.

§ 7

Sicherungsarbeiten

(1) Die Anlieger haben die Sicherungsflächen

an Werktagen ab 7 Uhr und

an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen ab 8 Uhr

von Schnee zu räumen und bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit geeigneten abstumpfenden Stoffen (z. B. Sand, Splitt), nicht jedoch mit Tausalz oder ätzenden Mitteln zu bestreuen oder das Eis zu beseitigen. Bei besonderer Glättegefahr (z. B. an Treppen oder starken Steigungen) ist das Streuen von Tausalz zulässig.

Diese Sicherungsmaßnahmen sind bis 20 Uhr so oft zu wiederholen, wie es zur Verhütung von Gefahren für Leben, Gesundheit, Eigentum oder Besitz erforderlich ist.

(2) Der geräumte Schnee oder die Eisreste (Räumgut) sind neben der Gehbahn so zu lagern, dass der Verkehr nicht gefährdet oder erschwert wird. Abflussrinnen, Hydranten, Kanaleinlaufschächte und Fußgängerüberwege sind bei der Räumung freizuhalten.

§ 8

Gemeinsame Verpflichtung der Vorder- und Hinterlieger

(1) Die Vorderlieger tragen gemeinsam mit den ihnen zugeordneten Hinterliegern die Pflichten für ihre Reinigungs- und Sicherungsflächen. Sie bleiben auch dann gemeinsam verantwortlich, wenn sie sich zur Erfüllung ihrer Pflichten anderer Personen oder Unternehmer bedienen; das Gleiche gilt auch für den Fall, dass zwischen Vorder- und Hinterliegern Vereinbarungen nach Abs. 3 abgeschlossen sind.

(2) Ein Hinterlieger ist dem Vorderlieger zugeordnet, über dessen Grundstück er Zugang oder Zufahrt zu derselben öffentlichen Straße nehmen darf, an die auch das Vorderliegergrundstück angrenzt.

(3) Es bleibt den Vorder- und Hinterliegern überlassen, die Aufteilung der auf sie treffenden Arbeiten untereinander durch Vereinbarung zu regeln.

(4) Kommt eine Vereinbarung nicht zustande, so kann jeder Vorder- oder Hinterlieger eine Entscheidung der Gemeinde über die Reihenfolge und die Zeitdauer, in der sie ihre Arbeiten zu erbringen haben, beantragen. Unterscheiden sich die Grundstücke der einander zugeordneten Vorder- und Hinterlieger hinsichtlich der Flächen wesentlich, kann die Entscheidung beantragt werden, dass die Arbeiten nicht in gleichen Zeitabständen zu erbringen sind, sondern dass die Zeitabschnitte in demselben Verhältnis zueinanderstehen, wie die Grundstücksflächen.

§ 9

Befreiung und abweichende Regelungen

(1) Befreiungen vom Verbot der Straßenverunreinigung nach § 3 gewährt die Gemeinde, wenn der Antragsteller die unverzügliche Reinigung besorgt.

(2) Ist an Straßen innerhalb der geschlossenen Ortslage ein Gehweg nur einseitig vorhanden, so gilt die Reinigungs- und Sicherungspflicht nur für den Anlieger auf der Gehwegseite.

(3) In Fällen, in denen die Vorschriften dieser Verordnung zu einer erheblichen unbilligen Härte führen würden, die dem Betroffenen auch unter Berücksichtigung der öffentlichen Belange und der Interessen der übrigen Vorder- und Hinterlieger nicht zugemutet werden kann, spricht die Gemeinde auf Antrag durch Bescheid eine Befreiung aus oder trifft eine sonst angemessene Regelung. Eine solche Regelung hat die Gemeinde auch zu treffen in Fällen, in denen nach dieser Verordnung auf Vorder- und Hinterlieger keine Verpflichtung trifft. Die Entscheidung kann befristet, unter Bedingungen, Auflagen oder Widerrufsvorbehalt erteilt werden.

[6]

§ 10

Ordnungswidrigkeiten

Gemäß Art. 66 Nr. 5 BayStrWG kann mit einer Geldbuße bis zu 1.000 Euro belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig

1. entgegen § 3 eine öffentliche Straße verunreinigt oder verunreinigen lässt,
2. die ihm nach den §§ 4 bis 7 obliegende Reinigungs- oder Sicherungspflicht nicht erfüllt

§ 11

Inkrafttreten

- (1) Diese Verordnung tritt eine Woche nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Sie gilt 20 Jahre.
- (2) Gleichzeitig tritt die Verordnung über die Reinhaltung, und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter der Gemeinde Polling vom 15.01.2009 außer Kraft.

Polling, 17.03.2022

Gemeinde Polling

(Siegel)

Lorenz Kronberger
Erster Bürgermeister

Anlage zur Straßenreinigungsverordnung (zu § 4 Abs. 1, § 5 und § 6)

Straßenreinigerverzeichnis

Gruppe A

(Reinigungsfläche: Gehwege, gemeinsame Geh- und Radwege, Radwege sowie Grünstreifen und von der Fahrbahn getrennte Parkstreifen)

Ortsteile Weiding/Ehring

entlang der St 2355 (Radweg von Gemeindegrenze nach Teising bis zur Einmündung in die Innstraße, innerorts in Weiding zwischen Pasteurstraße und Werkseinfahrt, Ehring Richtung Mühldorf bis zur Einmündung in die Straße „Am Wasser“),

Gemarkung Flossing/Ortsteil Unterflossing

Gehweg in der Gießener Straße (Gemeindeverbindungsstraße), Gehweg entlang der St 2092 und Frauendorfer Straße

Gruppe B

(Reinigungsfläche: Flächen der Gruppe A und zusätzlich die Fahrbahnränder in der in § 6 Abs. 1 Buchstabe b festgelegten Breite)

Ortsstraßen

Gemarkung Forsting

Ortsstraße am Bahnhof Mauerberg, Ortsstraße in Walding (Fl.Nr. 731 Gmkg. Forsting), Oberneukirchner Straße, Ortsstraße Forsting (Fl.Nr. 300 Gmkg. Forsting), Ortsstraße in Forsting (Fl.Nr. 10/1), Ortsstraße Oberneukirchner Straße - Forsting, Ortsstraße in Walding (Fl.Nr. 730 Gmkg. Forsting)

Gemarkung Polling

Ort Polling

Grünbacher Straße, Ortsstraße beim Kirchenplatz, Lohbergstraße, Hirschbachstraße, Martin-Greif-Straße, Ortsstraße Hagereinfahrt, Alte Rathausstraße, Moltkestraße, Ludwig-Ganghofer-Straße, Mozartstraße, Von-der-Tann-Straße, Schweppermannstraße, Brahmstraße, Goethestraße, Haydnstraße, Schubertstraße, Richard-Wagner-Straße, Beethovenstraße, Sebastian-Bach-Straße, Franz-Liszt-Straße, Brüder-Grimm-Straße,

Berghamer Straße, Ortsstraße in Polling Richtung Weiding, Lexstraße, Ludwig-Thoma-Straße, Richard-Strauss-Straße, Gewerbestraße, Schillerstraße, Gründlweg, Monhamer Weg, Ortsstraße beim Kindergarten, P.-Rupert-Mayer-Straße, Edith-Stein-Straße, Maximilian-Kolbe-Straße, Zufahrt zu den Anwesen Berghamer Str. 4a - 4d, Rauhleitenstraße, Weidinger Straße, Angerstraße, Stichstraße zum Anwesen Ortmaier/Gewerbegeb., An der Rauhleite

Ortsteil Moos (Gmkg. Polling)

Aufeldstraße, Bachfeldstraße

Ortsteil Ehring

Innstraße, Rottstraße, Isenstraße, Salzachstraße, Alzstraße, Altöttinger Straße, Bahnhofstraße, Traunstraße, Mangfallstraße, Lechstraße, Am Wasser

Ortsteil Weiding

Hahnstraße, Daimlerstraße, Menningerstraße, Siemensstraße, Pasteurstraße, Einsteinstraße, Felix-Wankel-Straße

Gemarkung Flossing

Ort Oberflossing

Oberneukirchner Straße, Klughamer Straße, Nelkenstraße, Annabrunner Straße, Sonnenstraße, Rosenstraße, Blumenstraße, Gwenger Straße, Eichenstraße, Buchenstraße, Ahornstraße, Lindenstraße, Kiefernweg, Birkenstraße, Kraiburger Straße, Kastanienweg, Weg im Mooshamer Feld, Tannenweg, Lärchenweg, Weidenstraße, Ulmenstraße, Fichtenweg,

Ortsteil Annabrunn

St.-Anna-Straße, Elisabethstraße, Sophienstraße

Ortsteil Moos (Gmkg. Flossing)

Mooskramerweg, Am Moosgrund

Gemarkung Grünbach

St.-Rupert-Straße, St.-Leonhard-Straße, Spielplatzweg, Ortsstraße in Grünbach (Buswendeplatz), St.-Martin-Weg, St.-Florian-Straße, St.-Rochus-Straße, Straße durch den Ortsteil Monham

Beschränkt öffentliche Wege

Gemarkung Polling

Pfarrergasse, Teilhausergasse, Hubergasse, Emmergasse, Weg von Bergham zum Anwesen Bergham 2, Kirchenweg (Stufenberg), Verbindungsweg zwischen Rottstraße und Isenstraße (Ortsteil Ehring), Hirschbachweg, Radweg vom Pollinger Moos nach Mühldorf a. Inn,

Beschränkt-öffentlicher Weg Monhamer Weg, Weg zwischen der Weidinger Straße und der Gewerbestraße, Fußweg von der Alten Rathausstraße zur Richard-Wagner-Straße

Gemarkung Flossing

Kirchenweg von Heisting nach Oberflossing, Weg zum Anwesen Annabrunner Straße 18, Weg von Unterflossing nach Steinhölzl, Kirchenweg, Fußweg von der Ahornstraße zum Kirchenweg, Radweg vom Pollinger Moos nach Mühldorf a. Inn (Gmkg. Flossing)

Gruppe C

(Reinigungsfläche: bis zur Fahrbahnmitte bzw. Straßenmitte)

Fehlanzeige!

Fußnoten:

(§ 2 Abs. 2)

Je nach den örtlichen Gegebenheiten und Bedürfnissen kann eine Breite von 1 Meter bis maximal 1,5 Meter festgelegt werden. Die Festlegung der Breite bezieht sich sowohl auf die Gehbahn nach Buchstabe a (Gehweg) als auch auf die Gehbahn nach Buchstabe b.

(§ 5 Satz 2).

Pauschalregelungen hält der 8. Senat des BayVGH (Urteil v. 4.4.2007 — 8 B 05.3195 — BayVBl. 2007, 558 sowie Urteil v. 18.8.2016 - 8 B 15.2552 - BayVBl. 2017, 451) für unzulässig; nach seiner Auffassung ist nur eine Regelung zulässig, die auf einen entsprechenden Bedarf abstellt. Eine Reinigungspflicht besteht nach dieser Auffassung nur dann, wenn dies „dringend erforderlich“ ist.

(§ 6 Satz 2 Buchstabe c).

Die Gitter und Eimer sind dabei nicht herauszunehmen. Es ist lediglich oberflächlich der Einlauf (das Gitter) von Laub, angeschwemmten Zweigen u. ä. sowie Schnee und Eis zu befreien.

(§ 5 Abs. 1 Buchstabe b).

Es ist eine Breite festzulegen, die das Betreten der Fahrbahn nicht erfordert (maximal 0,5 Meter).

(§ 7 Abs. 1)

Der Beginn der Sicherungsarbeiten kann an Werktagen bis auf 6 Uhr vorverlegt oder ihr Ende bis auf 22 Uhr hinausgeschoben werden (Art. 51 Abs. 5 Satz 2 BayStrWG).

(§ 10)

Der Bußgeldrahmen liegt zwischen fünf und 1.000 Euro (§ 17 Abs. 1 OWiG)