



Gemeinde Polling

**Auszug aus dem Sitzungsprotokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 07. November 2023**

öffentlich

TOP 03	Bauleitplanverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes Polling sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark - Flossing" - Aufstellungsbeschluss
---------------	---

Sachvortrag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Polling hat in seiner Sitzung vom 15.12.2022 beschlossen den rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Gemeinde, für den Bereich Liebhartberg gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB zu ändern.

Lage, Größe und Anlass der Änderung

Flächennutzungsplan durch Deckblatt Nr. 10 für die folgende Grundstücke, Gemarkung Flossing beschlossen:
Fl. Nrn. 635, 653, 654 und 650 (alte Flurordnung), Fl. Nr. 635 und 652 neue Flurordnung

Die Fläche des Geltungsbereiches ist mit folgenden Nutzungen im Flächennutzungsplan der Gemeinde dargestellt:

- Flächen für die Landwirtschaft
- Kiesabbau

Die Fläche der Anlage soll nun als „Sondergebiet für regenerative Energien- Sonnenkraft“ gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO ausgewiesen werden, um die Voraussetzungen zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage zu schaffen. Parallel zur Flächennutzungsplanänderung wird der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Solarpark - Flossing“ aufgestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark Flossing“ (Aufstellungsbeschluss) zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Abwesende Mitglieder:	2



Die Richtigkeit der Abschrift wird bestätigt
Polling, 14.11.2023

Lorenz Kronberger
1. Bürgermeister

Gabriele Springer